

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1701	โฉนด	3048	24033	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	10.1	610.10	125.00	76,262.50													76,263	76,263	50	0	0.01
1702	โฉนด	3046	24040	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	125.00	125,000.00													125,000	125,000	50	0	0.01
1703	โฉนด	3505	24116	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00													120,000	120,000	50	0	0.01
1704	โฉนด	3506	24117	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,200.00	388,800.00	2	7,776	381,024	383,274	383,274	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	1	66.8	566.80	150.00	85,020.00												85,020	85,020	50	0	0.01	
1705	โฉนด	3507	24118	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	0.9	2,000.90	150.00	300,135.00													300,135	300,135	50	0	0.01
1706	โฉนด	3508	24119	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	8.7	608.70	175.00	106,522.50													106,523	106,523	50	0	0.01
1707	โฉนด	3509	24120	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	48.5	548.50	175.00	95,987.50													95,988	95,988	50	0	0.01
1708	โฉนด	3518	24122	ม.8 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	5	5.00	575.00	2,875.00													2,875	2,875	0	2,875	0.3
					อื่นๆ	0	1	20	120.00	575.00	69,000.00												69,000	69,000	0	69,000	0.3	
					อื่นๆ	5	0	70	2,070.00	575.00	1,190,250.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	8.75	7,350.00	352,800.00	15	70,560	282,240	1,472,490	386,387	0	386,387	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	43.81	7,200.00	1,728,000.00	15	345,600	1,382,400	2,572,650	1,903,849	0	1,903,849	0.02	
																							1,751,850	1,126,255	0	1,126,255	0.3	
1709	โฉนด	3519	24127	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	22	222.00	200.00	44,400.00													44,400	44,400	50	0	0.01
1710	โฉนด	3049	24130	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	74.5	274.50	200.00	54,900.00													54,900	54,900	50	0	0.01
1711	โฉนด	3052	24133	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.8	74.80	250.00	18,700.00													18,700	18,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎวนที่จอง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1712	โฉนด	3053	24134	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.5	74.50	250.00	18,625.00													18,625	18,625	50	0	0.01
1713	โฉนด	3520	24135	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31.1	31.10	1,600.00	49,760.00													49,760	49,760	0	49,760	0.3
1714	โฉนด	3521	24136	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	45.1	45.10	125.00	5,637.50													5,638	5,638	0	5,638	0.3
1715	โฉนด	503	24172	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	76.7	1,176.70	900.00	1,059,030.00													1,059,030	1,059,030	50	0	0.01
1716	โฉนด	3514	24189	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	59.4	359.40	200.00	71,880.00													71,880	71,880	50	0	0.01
1717	โฉนด	3515	24190	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	56.1	256.10	200.00	51,220.00													51,220	51,220	50	0	0.01
1718	โฉนด	3516	24191	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	200.00	45,600.00													45,600	45,600	50	0	0.01
1719	โฉนด	3517	24192	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	55.4	155.40	200.00	31,080.00													31,080	31,080	0	31,080	0.3
1720	โฉนด	3054	24216	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	72.3	172.30	375.00	64,612.50													64,613	64,613	50	0	0.01
1721	โฉนด	5310	24229	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	97	97.00	200.00	19,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	75.00	7,200.00	648,000.00	15	129,600	518,400	537,800	532,950	50	0	0.02	
															อื่นๆ	30.00	25.00	7,200.00	216,000.00	15	43,200	172,800	192,200	177,650	0	177,650	0.3	
1722	โฉนด	3063	24234	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	92.2	92.20	200.00	18,440.00													18,440	18,440	50	0	0.01
1723	โฉนด	3064	24259	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	17.8	317.80	125.00	39,725.00													39,725	39,725	50	0	0.01
1724	โฉนด	3065	24260	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	86.3	86.30	125.00	10,787.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,200.00	1,425,600.00	13	228,096	1,197,504	1,208,292	1,208,292	50	0	0.02	
1725	โฉนด	3069	24301	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	5.2	505.20	1,200.00	606,240.00													606,240	606,240	50	0	0.01
1726	โฉนด	3070	24302	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	56.3	456.30	1,000.00	456,300.00													456,300	456,300	50	0	0.01
1727	โฉนด	3071	24303	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	1,000.00	32,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	7,200.00	900,000.00	17	216,000	684,000	716,000	716,000	50	0	0.02	
					อื่นๆ	0	0	8	8.00	1,000.00	8,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อื่นๆ	30.00	100.00	2,200.00	66,000.00	5	9,900	56,100	64,100	64,100	0	64,100	0.3	
					เกษตรกรรม	1	0	43.8	443.80	1,000.00	443,800.00													443,800	443,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1728	โฉนด	3073	24305	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	45.7	945.70	1,000.00	945,700.00												945,700	945,700	50	0	0.01
1729	โฉนด	3068	24327	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	3	24.6	324.60	125.00	40,575.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	50.00	7,200.00	720,000.00	13	115,200	604,800	645,375	625,088	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	50.00	7,200.00	720,000.00	18	187,200	532,800	573,375	553,088	50	0	0.02
1730	โฉนด	3075	24392	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	9.9	409.90	125.00	51,237.50												51,238	51,238	50	0	0.01
1731	โฉนด	3076	24393	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	1.3	1,101.30	125.00	137,662.50												137,663	137,663	50	0	0.01
1732	โฉนด	3092	24409	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	60.4	60.40	200.00	12,080.00												12,080	12,080	0	12,080	0.3
1733	โฉนด	3094	24685	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	375.00	3,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	100.00	7,200.00	201,600.00	3	6,048	195,552	199,302	199,302	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	8.6	108.60	375.00	40,725.00														40,725	40,725	50
1734	โฉนด	3095	24686	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	16.1	116.10	375.00	43,537.50												43,538	43,538	50	0	0.01
1735	โฉนด	3096	24687	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	24.7	224.70	375.00	84,262.50												84,263	84,263	50	0	0.01
1736	โฉนด	3097	24688	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	8.1	108.10	375.00	40,537.50												40,538	40,538	50	0	0.01
1737	โฉนด	3098	24689	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	62.4	62.40	375.00	23,400.00												23,400	23,400	0	23,400	0.3
1738	โฉนด	3099	24690	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.4	62.40	375.00	23,400.00												23,400	23,400	50	0	0.01
1739	โฉนด	3100	24691	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	62.4	62.40	375.00	23,400.00												23,400	23,400	0	23,400	0.3
1740	โฉนด	3101	24692	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31.2	31.20	375.00	11,700.00												11,700	11,700	0	11,700	0.3
1741	โฉนด	3093	24710	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	93.7	193.70	125.00	24,212.50												24,213	24,213	50	0	0.01
1742	โฉนด	3104	24848	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.6	62.60	200.00	12,520.00												12,520	12,520	50	0	0.01
1743	โฉนด	3105	24849	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.1	62.10	200.00	12,420.00												12,420	12,420	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สทวนที่ตั้งหมู่ที่/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1744	โฉนด	3106	24850	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.6	62.60	200.00	12,520.00														12,520	12,520	50	0	0.01
1745	โฉนด	3107	24851	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	43.6	43.60	125.00	5,450.00														5,450	5,450	50	0	0.01
1746	โฉนด	3108	24852	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	125.00	5,500.00														5,500	5,500	50	0	0.01
1747	โฉนด	3109	24853	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	44.4	44.40	125.00	5,550.00														5,550	5,550	50	0	0.01
1748	โฉนด	3110	24854	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	44.8	44.80	125.00	5,600.00														5,600	5,600	50	0	0.01
1749	โฉนด	3091	24856	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	50	3	16.3	20,316.30	2,000.00	40,632,600.00														40,632,600	40,632,600	50	0	0.01
1750	โฉนด	3122	24867	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	23.1	123.10	200.00	24,620.00														24,620	24,620	50	0	0.01